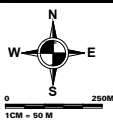


QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG (TỶ LỆ 1/500)
KHU TRUNG TÂM XÃ THÀNH HẢI, THÀNH PHỐ PHAN RANG - THÁP CHÀM, TỈNH NINH THUẬN

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ CHI TIẾT



TT	THANH PHẦN ĐẤT	KÝ HIỆU ĐẤT	DIỆN TÍCH ĐẤT (M ²)	TỶ LỆ (%)	CHỈ TIÊU (M ² /NGƯỜI)
I	ĐẤT Ở		134.137,26	48,74	37,85
1	ĐẤT Ở PHÂN LÔ MỚI	ĐOPL	21.671,06	7,87	6,21
2	ĐẤT Ở CHÍNH TRẠNG	ĐOCT	108.124,18	39,29	30,51
3	ĐẤT Ở TÀI ĐỊNH CỤ	ĐOĐC	4.342,12	1,58	1,23
II	ĐẤT CÔNG TRINH CÔNG CỘNG		26.905,80	9,78	7,69
1	ĐẤT HÀNH CHÍNH SỰ NGHIỆP	DCC	5.690,24	2,07	1,61
2	ĐẤT GIÁO DỤC	DGD	11.360,90	4,13	3,21
3	ĐẤT TRÂM Y TẾ	DVTE	2.435,73	0,89	0,69
4	ĐẤT DỊCH VỤ CÔNG CỘNG ĐƯỢC HOÀ - TDTT	ĐDVTV-ĐTDT	745,79	0,27	0,21
5	ĐẤT DỊCH VỤ - THƯƠNG MẠI	DĐVTM	4.912,41	1,78	1,39
III	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH - CÂY XANH CÁCH LY	ĐCVCX	15.630,16	5,68	4,41
V	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT		9.762,15	3,55	2,76
1	ĐẤT BÃI ĐÁU XE	P	3.942,14	1,44	1,12
2	ĐIỂM THU PHÁT SÓNG VIỄN THÔNG	HTKT	299,93	0,11	0,09
3	TRẠM TRUYỀN CHUYỂN CTĐ SỬ DỤNG	CTR	100,08	0,04	0,03
VI	ĐẤT MẶT NƯỚC KÊNH, MƯƠNG		487,04	0,18	0,14
VII	ĐẤT GIAO THÔNG		83.370,24	30,29	23,52
TỔNG CỘNG:			278.205,16	100,00	77,65

TT	THANH PHẦN ĐẤT	KÝ HIỆU ĐẤT	DIỆN TÍCH ĐẤT (M ²)	MẶT ĐỘ SỐ TỌA ĐÀ	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	TỶ LỆ (%)	CHỈ TIÊU (M ² /NGƯỜI)
1	ĐẤT Ở PHÂN LÔ MỚI	ĐOPL	21.671,06	131	400.412,88	7,87	6,21
2	ĐẤT Ở CHÍNH TRẠNG	ĐOCT	108.124,18	131	324.372,54	39,29	30,51
3	ĐẤT Ở TÀI ĐỊNH CỤ	ĐOĐC	4.342,12	131	7.148,22	1,58	1,23
4	ĐẤT CÔNG TRINH CÔNG CỘNG	DCC	5.690,24	131	16.032,66	2,07	1,61
5	ĐẤT GIÁO DỤC	DGD	11.360,90	131	33.986,70	4,13	3,21
6	ĐẤT TRÂM Y TẾ	DVTE	2.435,73	131	6.845,15	0,89	0,69
7	ĐẤT DỊCH VỤ CÔNG CỘNG ĐƯỢC HOÀ - TDTT	ĐDVTV-ĐTDT	745,79	131	2.137,37	0,27	0,21
8	ĐẤT DỊCH VỤ - THƯƠNG MẠI	DĐVTM	4.912,41	131	14.406,06	1,78	1,39
9	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH - CÂY XANH CÁCH LY	ĐCVCX	15.630,16	131	46.887,46	5,68	4,41
10	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT		9.762,15	131	28.286,45	3,55	2,76
11	ĐẤT BÃI ĐÁU XE	P	3.942,14	131	11.526,42	1,44	1,12
12	ĐIỂM THU PHÁT SÓNG VIỄN THÔNG	HTKT	299,93	131	879,79	0,11	0,09
13	TRẠM TRUYỀN CHUYỂN CTĐ SỬ DỤNG	CTR	100,08	131	290,24	0,04	0,03
14	ĐẤT MẶT NƯỚC KÊNH, MƯƠNG		487,04	131	1.461,12	0,18	0,14
15	ĐẤT GIAO THÔNG		83.370,24	131	250.110,72	30,29	23,52
TỔNG CỘNG:			278.205,16	167	828.434,42		

KÝ HIỆU:

- ĐẤT Ở CHÍNH TRẠNG
- ĐẤT Ở PHÂN LÔ MỚI
- ĐẤT Ở TÀI ĐỊNH CỤ
- ĐẤT TRU SỞ QUẢN LÝ (KINH XÃ, CÔNG AN VÀ BAN CHỈ HUY QUẢN LÝ TRU SỞ THƯỜNG TRƯNG)
- ĐẤT CÔNG TRINH CÔNG CỘNG ĐƯỢC HOÀ - TDTT
- ĐẤT TRÂM Y TẾ
- ĐẤT DỊCH VỤ - THƯƠNG MẠI
- ĐẤT DỊCH VỤ CÔNG CỘNG (CƠ SỞ DỊCH VỤ VIÊN PHỤC VỤ BƯỞI CHƠI VIỄN THÔNG)
- ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH
- ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
- ĐẤT BÃI ĐÁU XE
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT MẶT NƯỚC (KÊNH, MƯƠNG)
- ĐẤT GIAO THÔNG
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

CHÚ THÍCH:

- LOẠI ĐẤT
- DIỆN TÍCH ĐẤT (M²)
- MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐÀ
- TẦNG CAO TỐI ĐÀ
- HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT
- KÝ HIỆU THỦ LƯU ĐẤT Ở MỚI
- DIỆN TÍCH ĐẤT (M²)

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TP. PHAN RANG - THÁP CHÀM
 KÝ HIỆU QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ TP. PHAN RANG - THÁP CHÀM
 KÝ HIỆU BẢO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: ...

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH NINH THUẬN
 KÝ HIỆU THỎA THUẬN SỐ: ...

CHỦ ĐẦU TƯ LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THÀNH HẢI
 KÝ HIỆU THỎA THUẬN SỐ: ...

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG (TỶ LỆ 1/500)
KHU TRUNG TÂM XÃ THÀNH HẢI, TP. PHAN RANG - THÁP CHÀM, TỈNH NINH THUẬN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ CHI TIẾT

KÝ HIỆU: QH-05 GHÉP: 1x40 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY HT: /2024

THIẾT KẾ - THỜNH: KS NGUYỄN QUỐC BÌNH

CHỦ TRÌ: KSTA THỊ THU HUYỀN

QUẢN NHIỆM: KTS ĐỖ THỊ THANH NGÀ

CHUYÊN LẬP KỸ THUẬT: KS VĂN NGỌC TẤN

GÀM ĐÓC:

THS. KTS. NGUYỄN THỨC LINH

