

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
PHAN RANG – THÁP CHÀM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 5259 /UBND-TH

Phan Rang - Tháp Chàm, ngày 30 tháng 9 năm 2024

V/v trả lời kiến nghị của cử tri sau kỳ họp
thứ 18 (kỳ họp giữa năm 2024), HĐND
thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Kính gửi:

- Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố;
- Ban Thường trực UBMTTQVN thành phố;
- Ủy ban nhân dân các phường, xã.

Thực hiện Báo cáo số 36/BC-HĐND ngày 16/8/2024 của Hội đồng nhân dân thành phố tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 18 (kỳ họp giữa năm 2024), HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026 và Công văn số 57/HĐND-TH ngày 29/8/2024 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc giải quyết các kiến nghị, đề xuất của các địa phương;

Tiếp nhận Báo cáo số 34/BC-MTTQ ngày 12/8/2024 của Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố tổng hợp ý kiến đề xuất, kiến nghị của cử tri tại các buổi tiếp xúc cử tri sau kỳ họp thường lệ giữa năm 2024, HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026.

Ủy ban nhân dân thành phố trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri với các nội dung cụ thể như sau:

1. Cử tri phường Đô Vinh:

- **Kiến nghị:** Công ty Gia Việt có xe trọng tải lớn lưu thông làm hư hỏng đường và khói bụi, tiếng ồn trong khu dân cư, gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị ngành chức năng di dời Công ty Gia Việt ra khỏi khu dân cư để không để ảnh hưởng đến sức khỏe bà con trong khu vực này.

Trả lời: Hiện nay, tuyến đường Bác Ái có các loại xe tải chở vật liệu của các doanh nghiệp trên địa bàn phường như xe của Công ty Cổ phần mía đường Phan Rang, xe chở bê tông của Công ty Cổ phần Gia Việt và một số loại xe chở vật liệu xây dựng thường xuyên lưu thông. Đây là tuyến đường không cấm tải trọng, UBND thành phố cũng đã thường xuyên duy tu, sửa chữa kết cấu mặt đường, đảm bảo an toàn giao thông. Hiện nay, dự án Trạm trộn bê tông của Công ty Cổ phần Gia Việt chưa có chủ trương di dời của cấp có thẩm quyền.

Để tiếp tục đảm bảo tiếng ồn, vệ sinh môi trường, an toàn giao thông trong thời gian đến, UBND thành phố chỉ đạo lực lượng chức năng tăng cường tuần tra, kiểm soát và xử lý các hành vi vi phạm trong lĩnh vực môi trường, giao thông đường bộ, xử lý nghiêm tất cả các trường hợp vi phạm trật tự an toàn giao thông; tiếp tục rà soát kết cấu mặt đường, via hè kịp thời phát hiện các hư hỏng và sửa chữa, khắc phục ngay; đề nghị UBND phường Đô Vinh làm việc với các doanh

nghiệp hoạt động vận tải trên địa bàn để tuyên truyền, yêu cầu các doanh nghiệp tuyệt đối tuân thủ quy định về môi trường, an toàn giao thông theo quy định.

- Kiến nghị: Khu phố 1, phường Đô Vinh có đất nông nghiệp, đất hàng năm khác chiếm đến 80%. Dân số đông, người dân có nhu cầu xây dựng nhà ở là rất lớn. Hiện nay chưa có quy hoạch về đất ở để tạo điều kiện thuận lợi cho bà con xây nhà ở. Đề nghị thành phố nên có quy hoạch đất ở cho người dân để tránh trường hợp xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp.

Trả lời: Theo đồ án Quy hoạch chi tiết chỉnh trang phường Đô Vinh đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5147/QĐ-UBND ngày 19/12/2006, dọc hai bên tuyến đường 21 Tháng 8 thuộc khu phố 1 có quy hoạch đất ở chỉnh trang, đối với các thửa đất phía sau ngoài ranh giới quy hoạch chỉnh trang, hiện trạng là đất nông nghiệp.

Theo đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 21/02/2024, khu vực nằm ngoài ranh giới đất ở chỉnh trang nêu trên được quy hoạch là đất đơn vị ở và đất cây xanh chuyên đề, khu vực này chưa có quy hoạch phân khu được duyệt.

Hiện nay, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch số 3971/KH-UBND ngày 28/8/2024, UBND thành phố đã ban hành Kế hoạch số 359/KH-UBND ngày 27/9/2024 để triển khai thực hiện đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

Thời gian đến, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các phòng chuyên môn tổ chức lập và điều chỉnh các đồ án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết đảm bảo phù hợp với quy hoạch chung, đảm bảo các cấp độ quy hoạch, làm cơ sở pháp lý để quản lý, thu hút, kêu gọi đầu tư, chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất ở đáp ứng nhu cầu ở của người dân, từng bước nâng cao các tiêu chí đô thị loại II.

2. Cử tri phường Bảo An:

- Kiến nghị: Cải cách hành chính: Hiện nay người dân sử dụng CCCD và định danh VNeID mức 2 để tích hợp các loại giấy tờ để sử dụng thay hộ khẩu. Đề nghị các cơ quan chức năng không yêu cầu người dân cung cấp các giấy tờ đã tích hợp vào VNeID như: giấy khai sinh, khai tử, giấy kết hôn, giấy phép lái xe...

Trả lời: Theo quy định tại khoản 5 Điều 13 Nghị định số 59/2022/NĐ-CP ngày 05/9/2022 của Chính phủ quy định về định danh và xác thực điện tử có quy định: “Việc sử dụng tài khoản định danh điện tử mức độ 2 được tạo lập bởi hệ thống định danh và xác thực điện tử đối với chủ thể danh tính điện tử là công dân Việt Nam có giá trị tương đương như việc sử dụng thẻ Căn cước công dân trong thực hiện các giao dịch có yêu cầu xuất trình thẻ Căn cước công dân; có giá trị cung cấp thông tin trong các loại giấy tờ của công dân đã được đồng bộ vào tài khoản định danh điện tử để cơ quan, tổ chức có thẩm quyền đối chiếu khi thực hiện các giao dịch có yêu cầu xuất trình giấy tờ đó.”

Theo khoản 2 Điều 22 Luật Căn cước năm 2023 quy định “ Thông tin được tích hợp vào thẻ căn cước gồm thông tin thẻ bảo hiểm y tế, sổ bảo hiểm xã hội,

giấy phép lái xe, giấy khai sinh, giấy chứng nhận kết hôn hoặc giấy tờ khác do Thủ tướng Chính phủ quyết định, trừ thông tin trên giấy tờ do Bộ Quốc phòng cấp” và tại khoản 3 Điều 22 Luật Căn cước năm 2023 quy định “Việc sử dụng thông tin đã được tích hợp vào thẻ căn cước có giá trị tương đương như việc cung cấp thông tin hoặc sử dụng giấy tờ có chứa thông tin đó trong thực hiện thủ tục hành chính, dịch vụ công, các giao dịch và hoạt động khác”.

Hiện nay các loại giấy tờ được tích hợp vào định danh điện tử mức độ 2 gồm: Thẻ CCCD điện tử, thông tin cư trú, Bảo hiểm y tế, Giấy phép lái xe, đăng ký xe, người phụ thuộc.

Do đó, tất cả giao dịch hành chính của người dân đã được quy định khi thực hiện các thủ tục hành chính xuất trình các giấy tờ như giấy phép lái xe, bảo hiểm y tế, đăng ký xe, thẻ căn cước công dân... thì việc sử dụng tài khoản định danh điện tử sẽ thay thế cho việc xuất trình các giấy tờ quan trọng này.

Như vậy khi các thông tin đã được tích hợp và đồng bộ vào tài khoản định danh điện tử mức độ 2 thì người dân không cần mang theo những giấy tờ đã được tích hợp khi thực hiện thủ tục hành chính có liên quan đến các giấy tờ này.

- Kiến nghị: Bộ phận phát loa tuyên truyền vệ sinh môi trường biển thường phát loa tuyên truyền vào lúc 4 giờ sáng là không hợp lý, cần điều chỉnh thời gian có nhiều du khách và người dân.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị cử tri, Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Mỹ Bình tiến hành rà soát, kiểm tra và đã điều chỉnh khung giờ phát buổi sáng vào lúc 5h30 đến 6h00 hàng ngày.

- Kiến nghị: Tuyến đường Cầu Móng - Phước Sơn trước đây đã được lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng nhưng khoảng cách chiếu sáng giữa các đèn không đảm bảo ánh sáng cho người dân lưu thông. Đề nghị các cấp quan tâm tăng cường hệ thống chiếu sáng.

Trả lời: Ghi nhận kiến nghị của cử tri, Ủy ban nhân dân thành phố đã giao Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố phối hợp cùng các đơn vị có liên quan khảo sát thực tế; qua khảo sát nhận thấy theo phản ánh của cử tri là phù hợp. Ủy ban nhân dân thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố đề xuất phương án báo cáo UBND thành phố thực hiện lắp bổ sung hệ thống chiếu sáng trong thời gian đến khi cân đối nguồn vốn.

- Kiến nghị: Thành phố đang xây dựng Nghị quyết về Sáng-Xanh-Sạch-Đẹp-Văn minh và chỉnh trang đô thị, nhưng từ đoạn cống bi Ba họng đến Cầu Bảo mỗi lần trời mưa nước ứ đọng, gây ngập úng rất nhiều. Đề nghị các ngành quan tâm khắc phục.

Trả lời: Hiện nay, tuyến đường 21 Tháng 8 đoạn từ Thống Nhất đến giáp ngã 3 21 tháng 8 - Phan Đăng Lưu đang trong giai đoạn bàn giao cho UBND thành phố quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo nội dung tại Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận. Sau khi hoàn thành công tác tiếp nhận, Ủy ban nhân dân thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích phối hợp cùng các đơn vị có liên quan khảo sát thực tế đề xuất phương án

báo cáo UBND thành phố ưu tiên khắc phục tình trạng ú đọng, gây ngập úng cục bộ trong thời gian đến khi cân đối nguồn vốn.

- Kiến nghị: Bà Nguyễn Thị Mỹ (khu phố 4, phường Bảo An) Đề nghị tổ đại biểu HĐND thành phố xem xét và có câu trả lời để cho bà được biết đất của gia đình bà nằm trong dự án treo, địa phương đã tổ chức họp dân, hoàn tất các thủ tục thuộc thẩm quyền của địa phương và gửi lên cấp trên nhưng đến nay không thấy phản hồi.

Trả lời: Theo đồ án Quy hoạch chi tiết chỉnh trang phường Bảo An đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5147/QĐ-UBND ngày 19/12/2006, thửa đất số 123, tờ bản đồ địa chính 3 (14) của bà Nguyễn Thị Mỹ được quy hoạch là đất cây xanh.

Theo đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 21/02/2024, thửa đất này được quy hoạch là đất đơn vị ở.

Hiện nay, UBND thành phố đang triển khai lập đồ án Quy hoạch phân khu chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Nam đường 21 Tháng 8, quy mô 202ha, có bao gồm thửa đất bà Mỹ, theo định hướng quy hoạch phân khu thì thửa đất của bà Mỹ được quy hoạch là đất hiện trạng khu dân cư, hiện nay đồ án quy hoạch phân khu này đã được báo cáo thông qua UBND tỉnh, Tỉnh ủy, đang trình thẩm định, phê duyệt đồ án theo quy định.

Sau khi đồ án quy hoạch phân khu được duyệt sẽ là cơ sở pháp lý để xem xét lập mới hoặc điều chỉnh các đồ án quy hoạch chi tiết có liên quan và xem xét đề giải quyết kiến nghị của bà Mỹ theo đúng quy định.

- Kiến nghị: Đường Nguyễn Du là trục đường chính dẫn vào 03 di tích lịch sử cấp tỉnh trên địa bàn phường Bảo An nhưng hiện nay tuyến đường này rất hẹp, trên đường có nhiều gờ, mặt đường lồi lõm gây khó khăn trong việc di chuyển. Đề nghị có sự quan tâm sửa chữa, nâng cấp thảm nhựa tuyến đường này để việc đi lại được thuận lợi hơn và đảm bảo mỹ quan đô thị.

Trả lời: Tuyến đường Nguyễn Du đã được sử dụng trên 25 năm, kết cấu mặt đường bê tông nhựa; qua thời gian sử dụng hiện nay mặt đường đã bong tróc mặt. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ chỉ đạo các phòng ban chuyên môn thành phố phối hợp UBND phường Bảo An rà soát có phương án thiết kế phù hợp để đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật tuyến đường trên.

- Kiến nghị: Cử tri Lê Văn Xoài (khu phố 4, phường Bảo An) phản ánh trường hợp văn phòng đăng ký đất đai Phan Rang chuyển hồ sơ đất, thửa đất trong hẻm nhưng thu tiền mặt đường chính của Bà Lê Thị Đình-khu phố 5, Phường Mỹ Đông là không đúng. Cử tri đề nghị hội đồng xem xét để khởi kiện thời cho người dân khi người ta không được hưởng lợi từ mặt đường chính.

Trả lời: Qua rà soát, kiểm tra hồ sơ về thửa đất của bà Lê Thị Đình, khu phố 5, phường Mỹ Đông, căn cứ xác định vị trí đất có nguồn gốc như sau: Ngày 17/6/2022 những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất được hưởng di sản thừa kế

theo pháp luật của ông Nguyễn Hữu Y thỏa thuận phân chia di sản thừa kế đối với thửa đất tọa lạc tại khu phố 5, phường Mỹ Đông, thửa đất số 126, tờ bản đồ số 12, diện tích 409,8m² thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 964640 do UBND thành phố Phan Rang – Tháp Chàm cấp ngày 30/3/2022. Nay thửa đất 126 được tách thành 04 thửa 132, 133, 134, 135, thỏa thuận phân chia di sản thừa kế 04 thửa đất nêu trên cho bà Lê Thị Định, được UBND phường Mỹ Đông chứng thực. Do đó, việc xác định thửa đất số 134 (tách ra từ thửa đất số 126, tờ bản đồ số 12 tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp) có vị trí tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp là đúng quy định.

3. Cử tri phường Phước Mỹ:

- **Kiến nghị:** Các dự án quy hoạch thuộc thành phố Phan Rang – Tháp Chàm về phía Đông phát triển rất nhanh và cơ sở hạ tầng rất tốt, nhưng về phía Tây thành phố (trên hướng Đô Vinh, Bảo An, Phước Mỹ ...) thì cơ sở hạ tầng kém, không có lề đường, không có khu vui chơi, công viên, thể dục thể thao... Đề nghị các cấp quan tâm.

Trả lời: Thực hiện Nghị quyết số 04-NQ/TU ngày 31/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển du lịch Ninh Thuận trở thành ngành kinh tế mũi nhọn giai đoạn 2021-2025, tầm nhìn đến năm 2030 và Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 3/10/2021 của UBND tỉnh phê duyệt Đề án phát triển du lịch tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025, tầm nhìn đến năm 2030. Thời gian qua, tỉnh ta đã ưu tiên, tập trung đầu tư phát triển hệ thống cơ sở vật chất, hạ tầng kỹ thuật ngành du lịch, đặc biệt là dải ven biển phía Đông, dựa trên thế mạnh, khai thác tiềm năng, lợi thế của vùng đất “Hội tụ những giá trị khác biệt”, kết quả đạt được đã góp phần phát triển kinh tế - xã hội của thành phố.

Theo đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 21/02/2024, khu vực phía Tây thành phố thuộc 02 phân vùng:

Phân vùng 1: khu vực phát triển đô thị di sản

- Phạm vi ranh giới bao gồm một phần diện tích của các phường: Đô Vinh, Bảo An và Phước Mỹ.

- Quy mô diện tích: khoảng 927,31 ha.

- Quy mô dân số dự kiến: đến năm 2040 khoảng 28.500 người.

Trọng tâm là các không gian xung quanh tháp Po Klong Garai và cộng đồng xung quanh. Khu vực này được chỉnh trang và xây dựng một công viên lịch sử cạnh sông Dinh. Tăng tính kết nối giữa không gian di sản đến không gian mới, ý tưởng nối kết từ quá khứ đến tương lai.

Phân vùng 5: khu vực phát triển đô thị kết nối (khu vực sân bay Thành Sơn)

- Phạm vi ranh giới bao gồm một phần diện tích của các phường: Phước Mỹ, Đô Vinh và một phần xã Thành Hải.

- Quy mô diện tích: khoảng 3.540,75 ha (bao gồm sân bay Thành Sơn 2.117,5 ha)

- Quy mô dân số dự kiến đến năm 2040 khoảng 55.000 người.

Là khu đô thị xây mới bởi sự tác động mạnh mẽ của hệ thống hạ tầng giao thông. Khu vực này tập trung phát triển đầu mối giao thông vùng, có các chức năng giáo dục - đào tạo, thể dục - thể thao chất lượng cao, y tế, logistic, dịch vụ thương mại. Các khu vực được kết nối với nhau bằng các không gian công cộng và mảng xanh. Trọng tâm của phân vùng 5 là khu vực đầu mối hạ tầng giao thông (bến xe mới, nhà ga đường sắt mới,..), công viên sáng tạo, Khu đô thị đại học, Trung tâm đổi mới sáng tạo, bệnh viện quốc tế, Khu Liên hợp thể thao. Các khu vực này tập trung phát triển theo hướng đô thị thông minh sáng tạo, hài hòa với thiên nhiên, trải nghiệm cuộc sống đô thị với các công trình hiện đại và không gian xanh công cộng rộng lớn.

Hiện nay, UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện quy hoạch chung này, hiện đang thực hiện thu hút, kêu gọi đầu tư các dự án trọng điểm nằm ở phía Tây thành phố như Tuyến đường sắt tốc độ cao Bắc – Nam. Hoàn phục tuyến đường sắt Tháp Chàm - Đà Lạt, hoàn thiện quy hoạch và kêu gọi đầu tư Sân bay Thành Sơn, Khu đô thị mới Tây Bắc, quy mô 91,37 ha; Khu đô thị phía Nam đường Phan Đăng Lưu, quy mô 39,84 ha; Trung tâm thương mại Tháp Chàm, quy mô 1,1 ha ...

- Kiến nghị: Vấn đề khi người dân bị tai nạn nhẹ, va quệt khi tham gia giao thông, không làm hiện trường tai nạn, nên các chế độ bảo hiểm, cần xác nhận hiện trường, cơ quan Công an không xác nhận được, người dân làm các thủ tục nhận chế độ bảo hiểm rất khó khăn. Đề nghị ngành chức năng tạo điều kiện để Nhân dân có thể hưởng các chế độ bảo hiểm.

Trả lời: Tất cả các vụ va chạm giao thông hoặc tai nạn giao thông (kể cả vụ tự té) đều được Cơ quan Công an tiến hành lập hồ sơ giải quyết theo quy định. Khi người dân có yêu cầu cung cấp hồ sơ sẽ được cung cấp theo quy định phục vụ thanh toán bảo hiểm.

Trường hợp kiến nghị của cử tri nêu trên, có thể do người dân tự té hoặc va chạm nhẹ, người dân không trình báo Lực lượng Công an nên Công an thành phố không thụ lý ngay từ ban đầu, vì vậy không có hồ sơ để cung cấp hoặc xác nhận cho tổ chức, cá nhân thực hiện chế độ bảo hiểm.

Ủy ban nhân dân thành phố đề nghị những trường hợp tai nạn giao thông hoặc va chạm giao thông dù là nhẹ, các tổ chức, cá nhân cần trình báo để Cơ quan Công an lập hồ sơ giải quyết theo quy định của pháp luật. Khi người dân có yêu cầu, Cơ quan Công an sẽ cung cấp hồ sơ liên quan cho người dân thực hiện các thủ tục thanh toán bảo hiểm hoặc chế độ khác theo quy định.

- Kiến nghị: Khu tái định cư (KP10-Phước Mỹ) chưa hoàn thiện về các hệ thống đèn, điện nước sinh hoạt, cống thoát nước... Trời mưa xuống sinh lầy, ổ gà gây mất vệ sinh và mỹ quan đô thị. Đề nghị các cấp quan tâm.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị cử tri, đây là khu tái định cư phục vụ dự án Trạm tăng áp Phú Hà, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các phòng ban chuyên môn của thành phố và UBND phường Phước Mỹ rà soát, đánh giá và có phương án thiết kế phù

hợp và đưa vào kế hoạch đầu tư công trong giai đoạn tới, để đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật tại khu vực trên.

- **Kiến nghị:** Bà Ngô Thị Lệ, KP2-Phước Mỹ kiến nghị: nhà bà có 6 sào đất dọc theo Mương Ông Cỏ (dự án TT1) công trình đảm bảo sẽ hỗ trợ tiền khoan giếng, nước tưới tiêu. Nhưng gần 2 năm nay, bà chưa nhận được đền bù. Mong quý cấp quan tâm.

Trả lời: Hộ bà Ngô Thị Lệ không nằm trong danh sách thu hồi đất của hạng mục Nâng cấp, cải tạo tuyến kênh Tân Tài 1 (TT1) thuộc dự án Môi trường bền vững các thành phố Duyên hải – Tiểu dự án thành phố Phan Rang – Tháp Chàm. Tuy nhiên, nội dung bà đề nghị trên, đã được Ủy ban nhân dân phường Phước Mỹ có Công văn số 72/UBND ngày 04/3/2024 về việc kiến nghị cử tri đối với ảnh hưởng khi thi công dự án, gửi Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước tỉnh.

Ngày 15/3/2024, Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước ban hành Văn bản số 225/BXDNL-QLDA về việc trả lời kiến nghị của cử tri phường Phước Mỹ đối với ảnh hưởng khi thi công dự án Môi trường bền vững: “*Trên cơ sở đề xuất tham mưu của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính, UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 4934/UBND-KTTH ngày 10/11/2022 thống nhất hỗ trợ đối với diện tích đất trồng lúa phải dừng sản xuất khi triển khai thi công các hạng mục công trình thuộc dự án môi trường bền vững, đối với đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm không được hỗ trợ với lý do nguồn kinh phí ngân sách địa phương bố trí cho dự án hạn chế, nên không thể hỗ trợ cho đất trồng cây lâu năm/hàng năm được. Vì vậy, Ban xây dựng năng lực thông tin đến UBND phường Phước Mỹ để UBND phường tiếp tục thông tin đến cử tri, mong cử tri đồng thuận chia sẻ thêm trong quá trình thực hiện dự án để dự án triển khai đảm bảo tiến độ đề ra”.*

Như vậy, nội dung kiến nghị của bà Ngô Thị Lệ được Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước trả lời tại văn bản số 225/BXDNL-QLDA ngày 15/3/2024.

- **Kiến nghị:** Tại hẻm 410 đường 21/8 - KP2 Phước Mỹ hệ thống cung cấp nước sinh hoạt, cấp nước rất yếu. bà con không có nước dùng, yêu cầu rà soát lại từng đoạn ống, cho nhân viên Nhà máy nước tới khảo sát tầm 17h00-19h00 để nắm bắt đúng thực tế.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4585/UBND-BQLDVCI ngày 28/8/2024 chuyển nội dung kiến nghị đến Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận.

Theo nội dung Văn bản số 718/CV-CNNT ngày 05/9/2024 của Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận có ý kiến trả lời như sau: Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận đã phối hợp với UBND phường Phước Mỹ tiến hành kiểm tra đo áp lực nhà ông Lê Sỹ Quý tại hẻm 410 đường 21 tháng 8, khu phố 2, phường Phước Mỹ (cử tri kiến nghị) vào lúc 17 giờ 30 phút, kết quả đo được là 1,0 bar. Với áp lực đo được tại giới cao điểm nêu trên theo QCVN 01:2021/BXD (áp lực ≥ 01 bar) đã đảm bảo áp lực cấp nước cho các hộ dân tại hẻm 410 đường 21 tháng 8, khu phố 2

phường Phước Mỹ sử dụng. Tuy nhiên để tiếp tục nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ, công ty sẽ thường xuyên kiểm tra áp lực đảm bảo đáp ứng yêu cầu cấp nước an toàn và liên tục cho khách hàng trong vùng phục vụ của công ty.

- **Kiến nghị:** Ông Nguyễn Hữu Vinh, hẻm 22 đường Trương Định, KP8-Phước Mỹ kiến nghị: Nhà ông sập lún do dự án TT1 làm xong là nhà ông bị sụp, lún, ở không an toàn. Xin sửa chữa thì do đất Nông nghiệp không sửa chữa được, xin chuyển mục đích thì không được vì trong quy hoạch. Mong quý cấp quan tâm.

Trả lời: Theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu dân cư hai bên đường Huỳnh Thúc Kháng đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1900/QĐ-UBND ngày 27/12/2019, nhà của ông Vinh được quy hoạch là đất công viên cây xanh; Căn cứ Luật Xây dựng năm 2023 quy định trường hợp đất ở mới xin phép xây dựng hoặc cải tạo nhà ở, trường hợp ông Nguyễn Hữu Vinh là đất nông nghiệp, không phù hợp với quy hoạch chi tiết được duyệt nên chưa có cơ sở xem xét cấp phép xây dựng hoặc sửa chữa nhà ở theo quy định. Đối với việc ông Vinh kiến nghị nhà ông bị sụp lún do dự án TT1 thì công gây ra, UBND thành phố sẽ chuyển kiến nghị của ông Vinh đến Ban Xây dựng năng lực và Thực hiện các dự án ODA ngành nước (đơn vị Chủ đầu tư) để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

4. Cử tri phường Phủ Hà:

- **Kiến nghị:** Nhà bà Lê Thị Lộc nằm trong hẻm 142 Trần Phú, KP1, Phủ Hà bị nứt, hư hỏng nặng do ảnh hưởng của dự án TT3 nhưng được hỗ trợ rất thấp, một số hộ xung quanh cũng bị ảnh hưởng nhẹ nhưng lại được hỗ trợ cao. Kính mong các cấp quan tâm xem xét cho gia đình bà.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4494/UBND-TH ngày 23/8/2024 chuyên nội dung kiến nghị đến Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước giải quyết theo thẩm quyền.

Theo nội dung Văn bản số 790/BXDNL-QLDA ngày 12/9/2024 của Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước trả lời như sau:

Ngày 29/8/2024, Chủ đầu tư đã phối hợp với UBND phường Phủ Hà đến làm việc tại nhà hộ Lê Thị Lộc đã giải thích, vận động nhận tiền bồi thường, theo đó hộ dân không đồng ý với số tiền bồi thường 8,5 triệu đồng và kiến nghị Trung tâm quy hoạch kiểm định chất lượng xây dựng tiến hành đánh giá lần 2.

Ngày 11/9/2024, Chủ đầu tư phối hợp với UBND phường Phủ Hà và đại diện đơn vị giám định độc lập thuộc Trung tâm quy hoạch kiểm định chất lượng xây dựng tiến hành đo vẽ, đánh giá kết cấu, nứt nhà để lập dự toán bồi thường lần 2 theo kiến nghị của hộ Lê Thị Lộc. Sau khi đơn vị giám định độc lập có kết quả dự toán bồi thường, Chủ đầu tư sẽ phối hợp các đơn vị liên quan tiếp tục tiến hành thương thảo với hộ dân theo quy định.

- **Kiến nghị:** Nhà bà Trần Thị Phương (số nhà 167/1 Trần Phú) bị nứt, hư hỏng nặng do ảnh hưởng của dự án TT3, bảo hiểm đã đến thẩm định nhưng đến nay vẫn chưa được hỗ trợ. Kính mong các cấp xem xét quan tâm sớm hỗ trợ cho gia đình để ổn định cuộc sống.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4494/UBND-TH ngày 23/8/2024 chuyên nội dung kiến nghị đến Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước giải quyết theo thẩm quyền.

Theo nội dung Văn bản số 790/BXDNL-QLDA ngày 12/9/2024 của Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước trả lời như sau: Ngày 10/9/2024, Chủ đầu tư đã phối hợp với UBND phường Phú Hà đến làm việc tại nhà hộ Trần Thị Phương, thương thảo chi trả tiền và hộ dân đã đồng ý nhận tiền.

- Kiến nghị: Bà Đoàn Thị Thùy Ngân – tạm trú KP2, Phú Hà có nhà bị giải tỏa được mua đất ở nhu cầu tại Long Bình giá dao động từ 13 đến 26 triệu/m² nhưng đền bù rất ít mà giao đất nhu cầu giá cao nên gia đình bà không có tiền mua. Đề nghị các cấp nên có sự điều chỉnh giá đất nhu cầu cho phù hợp với các hộ dân có đất bị thu hồi trong dự án.

Trả lời: Thực hiện dự án Khu đô thị mới bờ sông Dinh, ngày 06/7/2023, Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định số 2170/QĐ-UBND về việc bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Hữu Thắng và bà Đoàn Thị Thùy Ngân (tài sản trên đất của ông Đoàn Văn Quyết và bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh), với tổng số tiền là 130.256.738 đồng. Trong đó: Bồi thường nhà, vật kiến trúc với số tiền là 129.101.358 đồng và bồi thường về hoa màu, số tiền 1.155.380 đồng (**không bồi thường về đất**).

Đến ngày 28/3/2024, Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm ban hành Quyết định số 582/QĐ-UBND về việc bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho ông Nguyễn Hữu Thắng và bà Đoàn Thị Thùy Ngân (tài sản trên đất của ông Đoàn Văn Quyết và bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu đô thị mới bờ sông Dinh, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận với tổng số tiền là 227.610.698 đồng.

Ngoài việc được bồi thường, hỗ trợ theo quy định thì hộ bà Đoàn Thị Thùy Ngân còn đủ điều kiện để xem xét giao 01 lô đất ở có thu tiền sử dụng đất theo văn bản số 2184/UBND-TCD ngày 20/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Tuy nhiên, do hộ bà Ngân không nộp đơn đề nghị giao đất nên Ủy ban nhân dân thành phố chưa đủ cơ sở để ban hành quyết định phê duyệt theo quy định.

- Về giá giao đất có thu tiền sử dụng đất:

Thực hiện Thông báo số 418/TB-VPUB ngày 28/11/2023 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận; ngày 18/12/2023, Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định số 3357/QĐ-UBND về việc phê duyệt giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho 37 trường hợp (đợt 1) thuộc dự án Khu đô thị mới bờ sông Dinh. Vị trí giao đất tại Khu tái định cư đường đôi phía Nam. Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp theo Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Để đảm bảo đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng hoàn thiện dự án sớm đưa vào sử dụng, đề nghị bà con cử tri đồng hành chia sẻ cùng với chính quyền địa phương trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

- **Kiến nghị:** *Hiện nay, một số bảng quảng cáo trên các tuyến đường đều thể hiện toàn Tiếng Anh còn Tiếng Việt rất ít. Rất mong các cấp xem xét, kiểm tra có đúng theo quy định hay không?*

Trả lời: Hiện nay công tác quản lý quảng cáo trên địa bàn thành phố Phan Rang – Tháp Chàm luôn đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định pháp luật. Các đơn vị thực hiện quảng cáo trước khi tiến hành quảng cáo luôn làm hồ sơ xin chấp thuận địa điểm quảng cáo của Phòng Văn hóa và Thông tin và giấy phép thực hiện quảng cáo do Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Ninh Thuận (*thâm định nội dung, thiết kế...*) cấp. Vì vậy, việc quảng cáo trên địa bàn thành phố Phan Rang – Tháp Chàm luôn đảm bảo quy định. Tiếp thu ý kiến cử tri, Ủy ban nhân dân thành phố tiếp tục chỉ đạo các phòng ban liên quan tăng cường công tác kiểm tra các bảng quảng cáo trên các tuyến đường và xử lý theo quy định (nếu có sai phạm).

- **Kiến nghị:** *Hiện nay, phí giữ xe tại các bãi giữ xe thu vô giá không cố định (2.000đ, 3.000đ, 5.000đ, ngày lễ 10.000đ - 20.000đ...). Đề nghị các cấp kiểm tra các điểm giữ xe có thu phí đúng quy định hay không?*

Trả lời: Chủ tịch UBND thành phố đã chỉ đạo Chủ tịch UBND các phường, xã và Ban quản lý Chợ Thanh Sơn, Chợ Tháp Chàm... trên địa bàn thực hiện nghiêm túc việc kiểm tra, chấn chỉnh kịp thời các quy định về giá thu trông giữ xe, việc niêm yết giá và sử dụng biên lai theo đúng quy định đối với các điểm trông giữ xe trên địa bàn các phường, xã theo Quyết định số 43/2017/QĐ-UBND ngày 05/6/2017 của UBND tỉnh Ninh Thuận quy định giá dịch vụ trông giữ xe trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận. Ủy ban nhân dân thành phố xin tiếp thu và sẽ tiếp tục tăng cường chỉ đạo trong thời gian đến.

- **Kiến nghị:** *Ngành văn hóa nên kiểm tra việc treo cờ ở các tuyến đường cũng như nhà dân, một số nơi cờ Tổ quốc treo ngang cờ Tôn giáo, nhất là tuyến đường ở phường Kinh Dinh. Khi qua tết, Lễ đề nghị nhắc nhở người dân tháo cờ cất, không để quanh năm cờ bạc, rách sẽ làm mất đi sự tôn nghiêm của Cờ Tổ quốc.*

Trả lời: Ủy ban nhân dân thành phố tiếp thu kiến nghị của cử tri và sẽ tiến hành kiểm tra, khắc phục cho các sự kiện tiếp theo trong năm.

Bên cạnh đó, Ủy ban nhân dân thành phố đã có văn bản chỉ đạo về công tác tuyên truyền, vận động, hướng dẫn; thực hiện các giải pháp quản lý việc sử dụng hình ảnh Quốc kỳ, Quốc huy tại địa phương bảo đảm sự trang trọng, tôn nghiêm, đúng quy định của pháp luật. Tăng cường công tác kiểm tra việc sử dụng và sử dụng hình ảnh Quốc kỳ, Quốc huy tại địa phương. Yêu cầu tổ chức, cá nhân thu hồi, thay mới cờ Đảng, Quốc kỳ, Quốc huy không đúng quy định, bị hỏng hoặc bạc màu.

(*Sử dụng cờ Đảng theo Hướng dẫn số 105-HD/BTGTW ngày 29/5/2023 của Ban Tuyên giáo Trung ương về hướng dẫn thực hiện Quy định của Ban Bí thư về cờ Đảng Cộng sản Việt Nam và việc sử dụng cờ Đảng. Hướng dẫn việc sử dụng Quốc kỳ, Quốc huy theo Hướng dẫn số 3420/HĐBVHTTDL ngày 02/10/2012 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc sử dụng Quốc kỳ, Quốc huy, Quốc ca, chân dung Chủ tịch Hồ Chí Minh.*)

- **Kiến nghị:** Hiện nay, một số cây to, lớn ở các tuyến đường (21/8, Trước công viên, ngã 5 Phủ Hà...) gốc to rễ chồi lên làm hư hỏng các vỉa hè. Đề nghị các cấp xem xét để tạo mỹ quan đô thị.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị cử tri, Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp đơn vị quản lý hệ thống thoát nước và đơn vị quản lý cây xanh kiểm tra xử lý gốc rễ cây và sửa chữa lại vỉa hè trong tháng 9-10/2024.

- **Kiến nghị:** Trước số nhà từ 190-196 Trần Phú rãnh, bó vỉa sâu mỗi khi trời mưa thường ngập úng nước tràn lên vỉa hè làm ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân. Kính mong các cấp quan tâm xử lý.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Ủy ban nhân dân thành phố đã phối hợp cùng đơn vị vận hành hệ thống thoát nước kiểm tra khắc phục trong tháng 9-10/2024.

- **Kiến nghị:** Hệ thống mương nước trên địa bàn thành phố hiện nay rất đẹp, tuy nhiên rác vẫn xuất hiện nhiều dưới lòng mương gây mất vệ sinh, ô nhiễm môi trường. Đề nghị các cấp nên có bảng cấm đổ rác xuống mương và xử lý đối với những người vi phạm.

Trả lời: Dự án Môi trường bền vững các thành phố Duyên Hải – Tiêu dự án thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đang trong giai đoạn hoàn thành với mục tiêu tiêu thoát nước, đảm bảo cảnh quan môi trường, trong đó chủ đầu tư Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước đề nghị các đơn vị thi công vớt rác, bèo và khơi thông dòng chảy...trước khi bàn giao đưa vào khai thác vận hành. Đồng thời sau khi tiếp nhận tuyến kênh Tấn Tài và kênh Nhị Phước, Ủy ban nhân dân thành phố giao Ban Quản lý Dịch vụ công ích phối hợp phòng, ban và địa phương liên quan khảo sát đề xuất báo cáo UBND thành phố lắp bảng cấm và tuyên truyền nội dung vệ sinh môi trường bố trí dọc kênh, phối hợp chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan tăng cường tuần tra, kiểm soát và xử lý thật nghiêm hành vi bỏ rác thải không đúng nơi quy định.

- **Kiến nghị:** Đề nghị các cấp có biện pháp cấm học sinh không đủ tuổi đi xe đạp điện và xe máy 50 phân khối, tránh xảy ra các vụ tai nạn giao thông.

Hiện nay, trên đoạn đường Thống Nhất từ khoảng 20 giờ 30 phút thường xuất hiện 1 số xe gắn máy của 1 nhóm thanh thiếu niên thường net bô, đánh võng, chạy với tốc độ cao (thường xuyên); gây mất an toàn giao thông nhưng không thấy công an kiểm tra, kiểm soát. Đề nghị các cấp chỉ đạo Ngành Công an tăng cường kiểm soát tuần tra và xử lý.

Một số xe máy 4 không (không đèn, không kèn, không biển số, không pô) chở đá uống nước, chạy quá nhanh, quá nguy hiểm của một số cơ sở sản xuất nước đá trên địa bàn thành phố. Nếu những xe này gây tai nạn thì rất khó truy tìm. Đề nghị các cấp chỉ đạo ngành công an có kế hoạch kiểm tra đối với những xe này.

Trả lời: Thời gian vừa qua, được sự chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố, Công an thành phố đã triển khai quyết liệt các biện pháp để tuyên truyền và tăng cường xử lý đối với tình trạng học sinh vi phạm luật giao thông trên địa

bàn thành phố. Từ đầu năm 2024 đến nay, Công an thành phố đã xử lý 69 trường hợp học sinh vi phạm luật giao thông, gửi thông báo vi phạm về Nhà trường 69 trường hợp để phối hợp, răn đe, giáo dục (tính riêng từ đầu năm học 2024-2025 đến nay, đã xử lý và gửi thông báo 28 trường hợp vi phạm). Bên cạnh đó, Công an thành phố cũng đã tuyên truyền, nhắc nhở, ký cam kết và ra quân xử lý nghiêm các điểm trông giữ xe cho học sinh gần khu vực trường học. Thời gian tới, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các phòng, ban, ngành, đoàn thể và UBND các phường, xã, đặc biệt là Ban Giám hiệu các trường phối hợp cùng Công an thành phố xử lý quyết liệt đối với trường học để học sinh vi phạm và đối với UBND các phường, xã để xảy ra tình trạng học sinh gửi xe tại nhà dân xung quanh trường học.

Bên cạnh đó, Công an thành phố đã tiến hành các biện pháp để xử lý quyết liệt đối với các đối tượng là thanh thiếu niên thường nẹt bô, đánh võng, chạy với tốc độ cao, có biểu hiện “càn, quấy” trên các tuyến đường địa bàn thành phố, cũng như các đối tượng sử dụng xe máy 4 không (không đèn, không kèn, không biển số, không pô) chở đá uống nước, chở gas, chở bánh mì, vật liệu xây dựng v.v... Tuy nhiên, kết quả xử lý chưa triệt để. Thời gian tới, Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu Công an thành phố tăng cường chỉ đạo lực lượng Cảnh sát giao thông phối hợp với Công an các phường, xã rà soát, thống kê, tổ chức ký cam kết và tăng cường tuần tra kiểm soát, xử lý quyết liệt đối với người điều khiển và các loại phương tiện này.

5. Cử tri phường Thanh Sơn:

- **Kiến nghị:** Hẻm 49/11/1 đường Ngô Gia Tự đã được đầu tư thi công hệ thống đường thoát nước nhưng mới chỉ thi công được 60m, phần đường còn lại không thấy thi công nữa dẫn đến nước ứ đọng ảnh hưởng bà con sinh sống xung quanh. Ngoài ra, hệ thống đèn chiếu sáng tại hẻm này không đảm bảo vào buổi tối rất dễ gây mất an ninh trật tự.

Trả lời: Công trình chỉnh trang hạ tầng giao thông, thoát nước phường Thanh Sơn được UBND thành phố phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 4692/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng làm Chủ đầu tư thi công, nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng ngày 27/8/2023. Quy mô xây dựng đầu tư hệ thống thoát nước và bê tông mặt đường của một số tuyến đường, trong đó có hẻm 49 Ngô Gia Tự, khu phố 3, phường Thanh Sơn. Qua công tác khảo sát thiết kế, do nguồn vốn hạn chế, giai đoạn này chỉ đầu tư xây dựng một số tuyến đường, cụ thể tại hẻm 49, làm mới 67m chiều dài mương; 2 hố thu nước và đổ bê tông hoàn trả mặt đường diện tích 151,88 m² tại đoạn cuối hẻm 49/11/1. Ghi nhận nội dung phản ánh ý kiến cử tri, UBND thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích tiếp tục đề xuất phương án sửa chữa đầu tư hệ thống thoát nước, bê tông mặt đường và lắp bổ sung hệ thống chiếu sáng tại các vị trí chưa đảm bảo báo cáo UBND thành phố thực hiện khi cân đối được nguồn vốn.

6. Cử tri phường Đài Sơn:

- **Kiến nghị:** Hệ thống kênh mương tưới tiêu của một phần diện tích đất lúa thuộc xã Thành Hải (Sau lưng Bến xe Tỉnh) không đảm bảo, rất khó thoát nước và

lấy nước vào ruộng. Đề nghị các cấp quan tâm xây dựng hệ thống kênh mương nội đồng để tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong việc sản xuất.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Kinh tế thành phố phối hợp Trạm Thủy nông thành phố và Ban Xây dựng Năng lực thực hiện các dự án ODA ngành nước tiến hành khảo sát kiểm tra thực địa tại khu vực đầu tuyến TT4 thuộc dự án Môi trường bền vững - Tiểu dự án thành phố Phan Rang - Tháp Chàm.

Qua kiểm tra, hiện tuyến cống TT4 đã hoàn thành thi công, trong giai đoạn bàn giao; tuy nhiên, cống dẫn nước tưới qua phần diện tích 03ha thuộc xã Thành Hải (sau lưng bến xe tỉnh) hiện đang bị ảnh hưởng do ngăn dòng để thực hiện thi công. UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Kinh tế phối hợp đơn vị thi công tổ chức kiểm tra khắc phục tình trạng nêu trên. Đến nay, đơn vị thi công đã khắc phục tại đầu kênh TT4, đảm bảo việc dẫn nước và điều tiết nước như ban đầu.

- Kiến nghị: Các dự án chỉnh trang trong khu dân cư theo Quyết định số 5150/QĐUBND ngày 20/12/2006 của UBND Tỉnh Ninh Thuận về việc chỉnh trang phường Đài Sơn, đến nay đã hơn 15 năm nhưng chưa được quan tâm thực hiện. Kiến nghị thành phố quan tâm sớm triển khai thực hiện để bà con cử tri thuận tiện trong việc xây dựng, sửa chữa nhà ở và các việc khác có liên quan.

Trả lời: Quy hoạch chi tiết chỉnh trang phường Đài Sơn được duyệt là cơ sở pháp lý để đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp phép xây dựng, ổn định đời sống nhân dân, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Hiện nay, khu vực khu phố 4 các tuyến đường hẻm đã được bê tông hóa và lắp đặt hệ thống chiếu sáng đảm bảo nhu cầu đi lại, sinh hoạt của người dân. Đối với việc thu hồi đất để đầu tư mở rộng các tuyến đường hẻm theo đúng quy hoạch được duyệt cần kinh phí đầu tư lớn, hiện nay ngân sách của thành phố còn khó khăn, UBND thành phố sẽ xem xét khi có đủ kinh phí thực hiện.

- Kiến nghị: Đoạn đường kênh Mương Chà Là (từ đường Lê Duẩn đến đường Nguyễn Văn Cừ) đã được nhà nước quan tâm đầu tư nâng cấp hệ thống đường nhựa và đã đặt bảng cấm xe tải trọng từ 6 tấn trở lên đi vào đoạn đường này, nhưng trong thời gian qua vẫn có một số xe tải trọng lớn không thực hiện. Để bảo quản tốt tránh hư hỏng tuyến đường này, đề nghị các cấp có biện pháp để xử phạt triệt để các loại xe quá tải trọng lưu thông trên đoạn đường này.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến cử tri, Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo Công an thành phố cử lực lượng Cảnh sát giao thông xuống trực tiếp tuyến đường kênh Mương Chà Là, phối hợp với Công an phường Đài Sơn và đại diện cử tri có kiến nghị nêu trên, tiến hành khảo sát thực tế. Qua khảo sát, nhận thấy trên tuyến đường kênh Mương Chà Là có lắp đặt biển báo hạn chế tải trọng trục xe 6 tấn. Tuy nhiên, biển báo được lắp đặt chưa đúng quy định (lắp đặt biển báo cấm ở phía bên tay trái thay vì phải lắp đặt ở phía bên tay phải).

Trong trong thời gian tới, Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu Công an thành phố phối hợp với phòng Quản lý đô thị và Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố điều chỉnh lại vị trí lắp đặt biển báo hạn chế tải trọng và tiếp

tục chỉ đạo lực lượng Cảnh sát giao thông, phối hợp cùng Công an phường Đà Sơn tăng cường công tác tuần tra kiểm soát để xử lý nghiêm các trường hợp xe ô tô chở hàng vượt quá tải trọng hàng cho phép lưu thông trên tuyến đường này.

Bên cạnh đó, kính đề nghị Nhân dân và cử tri trên địa bàn, nếu phát hiện hành vi vi phạm luật giao thông, đặc biệt là tình trạng xe ô tô có dấu hiệu nghi vấn chở hàng vượt quá tải trọng cho phép thì thông báo ngay cho lực lượng Cảnh sát giao thông Công an thành phố để xử lý kịp thời (qua số điện thoại 02593.822.516 hoặc 02593.822.050).

- Kiến nghị: *Hiện nay, các hộ chăn nuôi vịt thường xuyên chặn nguồn nước chảy trên đầu nguồn kênh mương Chà Là để thả vịt nên phân, lông vịt chảy xuống vùng hạ lưu gây hôi thối. Đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm xử lý nghiêm.*

Trả lời: Tiếp thu ý kiến cử tri, ngày 06/9/2024, UBND thành phố ban hành Công văn số 4737/UBND-KT chỉ đạo UBND xã Thành Hải khẩn trương kiểm tra, tổ chức xử lý dứt điểm hành vi chăn thả vịt tại kênh Chà Là, xã Thành Hải và báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố theo quy định.

Tại Báo cáo số 182/BC-UBND ngày 11/9/2024 của UBND xã Thành Hải báo cáo kết quả xử lý trường hợp chăn thả vịt tại kênh Chà Là, xã Thành Hải như sau: Thực hiện Thông báo số 1253/TB-UBND ngày 21/11/2023 của UBND thành phố về kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Lê Hoài Nam tại cuộc họp triển khai công tác phối hợp xử lý các vụ vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi trên địa bàn thành phố. Ngày 12/12/2023, UBND xã Thành Hải có Kế hoạch số 152/KH-UBND về việc tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các trường hợp trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi và tổ chức xử lý dứt điểm đối với các trường hợp vi phạm trên địa bàn xã Thành Hải. UBND xã Thành Hải đã tiến hành phối hợp Trạm Thủy nông thành phố tổ chức kiểm tra hiện trạng, vận động đề nghị bà Nguyễn Thị Lộc tự giác tháo gỡ công trình vi phạm, chấm dứt ngay việc chăn thả vịt dưới lòng kênh và khôi phục lại hiện trạng như ban đầu. Đến ngày 11/3/2024, bà Nguyễn Thị Lộc đã tự giác tháo gỡ toàn bộ rào chắn, hàng rào trong phạm vi bảo vệ kênh, đã chấm dứt việc chăn thả vịt dưới lòng kênh Chà Là và cam kết không tái phạm. Qua công tác kiểm tra theo dõi, đến nay bà Nguyễn Thị Lộc đã không còn chăn thả vịt dưới lòng kênh Chà Là.

7. Cử tri phường Kinh Dinh:

- Kiến nghị: *Đề nghị các ngành chức năng xem xét kẻ vạch phân chia đường (kênh mương Nhị Phước, mương Ông Cổ phường Kinh Dinh) thuộc tiểu dự án môi trường bền vững thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, nhằm tạo ra khoảng cách an toàn giữa các phương tiện khi lưu thông.*

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4585/UBND-BQLDVCI ngày 28/8/2024 chuyển nội dung kiến nghị đến Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước.

Theo nội dung Văn bản số 769/BXDNL-QLDA ngày 05/9/2024 của Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước có ý kiến trả lời như sau:

Căn cứ hồ sơ thiết kế được duyệt của gói thầu PR-1.6B: Nâng cấp cải tạo tuyến kênh Tấn Tài (TT4;TT6) và gói thầu PR-1.7 nâng cấp cải tạo tuyến kênh Nhị Phước (NP1;NP2) thuộc dự án Môi trường bền vững do Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước làm chủ đầu tư, đối đường giao thông dọc tuyến kênh Nhị Phước, tuyến kênh Tấn Tài được thiết kế làm đường quản lý, mặt đường bê tông xi măng có chiều rộng chỉ đủ một làn xe ô tô chạy, theo Tiêu chuẩn TCVN 13592:2022 và không có sơn kẻ vạch phân chia làn đường. Ngoài ra, để đảm bảo an toàn trong quá trình lưu thông, thì cứ ít nhất 100m được thiết kế một đoạn mở rộng để các xe tránh nhau dễ dàng.

8. Cử tri phường Đạo Long:

- Kiến nghị: *Tại tổ 8, khu phố 5 phường Đạo Long tất cả các con hẻm chưa có hệ thống thoát nước mưa cho nên vào mùa mưa làm ngập lụt cục bộ trong khu dân cư. Kính đề nghị các cấp, các ngành liên quan quan tâm về hệ thống thoát nước.*

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị cử tri, UBND thành phố đã giao Ban Quản lý Dịch vụ công ích phối hợp cán bộ địa chính- xây dựng và trưởng khu phố 5 phường Đạo Long khảo sát thực tế nhận thấy tất cả các con hẻm hiện nay có vị trí phía ngoài đê Sông Dinh mặt đường đã bê tông hóa, địa hình mái dốc hướng ra Sông Dinh, do đó khi mưa các tuyến đường hẻm không bị ngập úng cục bộ như ý kiến kiến nghị.

9. Cử tri phường Mỹ Hương:

- Kiến nghị: *Đề nghị các ngành chức năng xem xét kẻ vạch phân chia đường (kênh mương Nhị Phước, mương Ông Cố phường Kinh Dinh) thuộc tiểu dự án môi trường bền vững thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, nhằm tạo ra khoảng cách an toàn giữa các phương tiện khi lưu thông.*

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4585/UBND-BQLDVCI ngày 28/8/2024 chuyển nội dung kiến nghị đến Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước.

Theo nội dung Văn bản số 769/BXDNL-QLDA ngày 05/9/2024 của Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước có ý kiến trả lời như sau: Căn cứ hồ sơ thiết kế được duyệt của gói thầu PR-1.6B: Nâng cấp cải tạo tuyến kênh Tấn Tài (TT4;TT6) và gói thầu PR-1.7 nâng cấp cải tạo tuyến kênh Nhị Phước (NP1;NP2) thuộc dự án Môi trường bền vững do Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước làm chủ đầu tư, đối đường giao thông dọc tuyến kênh Nhị Phước, tuyến kênh Tấn Tài được thiết kế làm đường quản lý, mặt đường bê tông xi măng có chiều rộng chỉ đủ một làn xe ô tô chạy, theo Tiêu chuẩn TCVN 13592:2022 và không có sơn kẻ vạch phân chia làn đường. Ngoài ra, để đảm bảo an toàn trong quá trình lưu thông, thì cứ ít nhất 100m được thiết kế một đoạn mở rộng để các xe tránh nhau dễ dàng.

- Kiến nghị: *Đề nghị cần quan tâm đến Người cao tuổi được tiếp cận nguồn vay vốn. Quan tâm khen thưởng, động viên kịp thời người cao tuổi.*

Trả lời:

- Người cao tuổi được ghi nhận trong Luật Người cao tuổi 2009 là công dân Việt Nam từ đủ 60 tuổi trở lên.

Theo khoản 3 Điều 2 Thông tư 39/2016/TT-NHNN được bổ sung bởi điểm b khoản 1 Điều 1 Thông tư 06/2023/TT-NHNN, khách hàng vay vốn là pháp nhân hoặc cá nhân, bao gồm:

Khách hàng vay vốn tại tổ chức tín dụng (sau đây gọi là khách hàng) là pháp nhân, cá nhân, bao gồm:

a) Pháp nhân được thành lập và hoạt động tại Việt Nam, pháp nhân được thành lập ở nước ngoài và hoạt động hợp pháp tại Việt Nam;

b) Cá nhân có quốc tịch Việt Nam, cá nhân có quốc tịch nước ngoài....

Dựa trên quy định này, có thể thấy khách hàng được cho vay ở các tổ chức tín dụng nếu là cá nhân chỉ cần là người có quốc tịch Việt Nam; hoặc quốc tịch nước ngoài là được; không có sự phân biệt tuổi tác.

Do đó, dù người trên 60 tuổi, họ vẫn có thể vay ngân hàng và nhận hỗ trợ tài chính từ các ngân hàng.

Tuy nhiên, trong thực tế, có một số ngân hàng thương mại sẽ tự có những quy định riêng về độ tuổi vay đối với từng loại hình thức vay khác nhau, có thể từ chối yêu cầu vay vốn của những người trên 60 tuổi nhằm đảm bảo khả năng về thu hồi vốn.

- Kiến nghị: *Cần đầu tư các sân chơi thể dục thể thao cho Thanh thiếu niên và Nhân dân để rèn luyện thân thể và phát triển toàn diện.*

Trả lời: Hiện nay trên địa bàn thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đã được các doanh nghiệp quan tâm đầu tư trên 156 điểm tập thể dục thể thao bao gồm: khu vui chơi cho trẻ em, sân bóng đá cỏ nhân tạo, sân cầu lông, câu lạc bộ bóng bàn, bóng rổ, bóng chuyền, quần vợt, câu lạc bộ võ thuật, xe đạp... đảm bảo tiêu chuẩn và điều kiện cho Thanh thiếu niên và Nhân dân tham gia rèn luyện thân thể và phát triển toàn diện. Trong thời gian tới, các dự án đô thị của thành phố sẽ tiếp tục quan tâm đầu tư các hạng mục về thể dục thể thao và UBND thành phố tiếp tục vận động lắp đặt dụng cụ thể dục thể thao ngoài trời tại các địa điểm công cộng như: Công viên chung cư Bến xe Bắc, Công viên Chung cư C1, Công viên trước Ủy ban nhân dân phường Đài Sơn, Công viên 16 tháng 4, Công viên trước Bệnh viện tỉnh Ninh Thuận, Công viên biển Bình Sơn.... để phục vụ Thanh thiếu niên và Nhân dân rèn luyện.

- Kiến nghị: *Kiến nghị Công an thành phố tăng cường lực lượng kiểm soát đảm bảo An toàn giao thông vì ô tô đậu đỗ gây cản trở giao thông ở các tuyến đường trung tâm thành phố (Ngô Gia Tự, Nguyễn Văn Cừ ...).*

Trả lời: Từ đầu năm 2024 đến nay, Công an thành phố đã tăng cường lực lượng xử lý các trường hợp xe ô tô dừng, đậu, đỗ không đúng quy định trên các tuyến đường trung tâm thành phố nói chung và tuyến Ngô Gia Tự, Nguyễn Văn Cừ nói riêng, đã xử lý nhiều trường hợp vi phạm dừng, đỗ không đúng quy định gây cản trở giao thông. Trong thời gian tới, Ủy ban nhân dân thành phố giao Công an thành phố tiếp tục chỉ đạo các lực lượng có liên quan phối hợp với Đội Quản lý Trật tự đô thị thành phố và Ủy ban

nhân dân các phường, xã tăng cường lực lượng xử lý triệt để các hành vi trên. Đồng thời, phối hợp với các cơ quan quản lý đường bộ, quy hoạch khu vực cho phép dừng, đậu, đỗ xe, cũng như lắp đặt các biển báo cấm dừng, đỗ phương tiện, để đảm bảo không gây cản trở, ùn tắc giao thông.

- Kiến nghị: Khu vực đất ở đoạn Sở Tư pháp - Ngân hàng Công thương rào chắn đã lâu, có thi công hay không, nếu không thì thu hồi lại để tiến hành đầu tư việc khác. Trường THCS Trần Hưng Đạo (cũ) đã bỏ hoang, có chủ trương đầu tư xây dựng hay không vì đã lâu không thấy đưa vào sử dụng.

Trả lời:

a) Khu vực đất ở đoạn Sở Tư pháp - Ngân hàng Công thương rào chắn đã lâu, có thi công hay không, nếu không thì thu hồi lại để tiến hành đầu tư việc khác.

Khu vực đất đoạn từ Sở Tư pháp đến Ngân hàng Công thương đây là phạm vi ranh giới dự án Khu đô thị Mỹ Phước, quy mô 10,25ha, thuộc phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm do Công ty cổ phần Gia Việt làm chủ đầu tư. Hiện nay, dự án đang thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, cụ thể đã giải phóng mặt bằng diện tích 4,48ha, còn lại tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng 5,77 ha.

Trong thời gian tới, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; đồng thời, kiến nghị Sở Xây dựng, Ban quản lý dân dụng và công nghiệp tỉnh làm việc với nhà đầu tư để đẩy nhanh hơn nữa tiến độ thực hiện của dự án.

b) Trường THCS Trần Hưng Đạo (cũ) đã bỏ hoang, có chủ trương đầu tư xây dựng hay không vì đã lâu không thấy đưa vào sử dụng.

Ngày 24/4/2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận ban hành Quyết định số 554/QĐ-UBND về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất Trường THCS Trần Hưng Đạo (cơ sở cũ) của UBND thành phố Phan Rang – Tháp Chàm. Thời gian qua, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành kế hoạch chỉ đạo các sở, ngành tham mưu tổ chức bán đấu giá cơ sở nhà đất dôi dư sau khi sắp xếp theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và Nghị định số 67/2021/NĐCP của Chính phủ. Hiện nay, Ủy ban nhân dân tỉnh đang giao cho Sở Tài chính để thực hiện quy trình đấu giá khu đất và tài sản theo quy định.

Do vậy, đối với Trường THCS Trần Hưng Đạo (cũ) đang được các sở, ngành tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện các bước để bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất bảo đảm chặt chẽ theo đúng quy trình, quy định của pháp luật.

10. Cử tri phường Mỹ Hải:

- Kiến nghị: Ông Bùi Văn Đăng - KP5, Mỹ Hải kiến nghị cấp 01 lô nhu cầu hoặc nhà ở xã hội cho anh trai là ông Bùi Văn Trò thuộc dự án khu du lịch Hải Long bị mất đất, hiện nay ông Trò đang kiếm sống tại TP.HCM, hoàn cảnh rất khó khăn. Đề nghị cấp trên quan tâm xem xét.

Trả lời: Trường hợp kiến nghị giao đất nhu cầu của ông Bùi Văn Trò khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trung tâm dịch vụ du lịch Hải Long, phường Mỹ

Hải đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm trả lời không chấp thuận yêu cầu giao 01 lô đất nhu cầu cho ông Bùi Văn Trò tại Quyết định số 3086/QĐ-UBND ngày 24/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Bùi Văn Trò (lần đầu).

11. Cử tri phường Mỹ Bình:

- **Kiến nghị:** Khu tái định cư Dự án Điện hạt nhân đã được đưa vào sử dụng năm 2015, tuy nhiên hiện nay chưa được đầu tư cơ sở hạ tầng điện, nước phục vụ cho sinh hoạt, vì vậy nhiều hộ dân có nhu cầu xây nhà thì không có điện, nước. Đề nghị các cấp có thẩm quyền sớm quan tâm đến việc lắp đặt và đấu nối điện, nước.

Trả lời: Hiện nay dự án Khu tái định cư dự án Điện hạt nhân đã được đầu tư hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật đảm bảo theo quy hoạch được duyệt, trong đó bao gồm hạ tầng giao thông, điện, cấp thoát nước, cây xanh, chiếu sáng phục vụ sinh hoạt cho người dân. Riêng hạng mục cấp điện sinh hoạt và cấp nước đã được bàn giao cho Công ty điện lực Ninh Thuận và Công ty Cổ phần cấp nước Ninh Thuận quản lý khai thác. Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND thành phố sẽ kiến nghị đến Công ty điện lực Ninh Thuận và Công ty CP cấp nước Ninh Thuận quan tâm hỗ trợ người dân trong việc đấu nối điện, nước sinh hoạt.

- **Kiến nghị:** Nha đam là cây trồng đặc thù, tuy nhiên giá cả đầu ra không ổn định. Kiến nghị với Công Ty Thực Phẩm Cánh Đồng Việt nên có kế hoạch liên kết sản xuất và tiêu thụ ổn định về sản lượng lá nha đam, công khai thu mua hàng vụ, năm và giá cả thu mua đến các địa phương thông báo cho người trồng nha đam được biết.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Kinh tế liên hệ Công ty CP thực phẩm Cánh Đồng Việt nắm bắt thông tin về giá cả thu mua lá cây Nha Đam trên địa bàn. Hiện nay hầu hết người dân không chọn phương thức ký hợp đồng bao tiêu dài hạn với Công ty CP thực phẩm Cánh Đồng Việt, mà chỉ bán theo giá thị trường (có tăng/giảm), nên giá cả không ổn định có lúc xuống rất thấp do nhu cầu tiêu thụ của thị trường.

Trường hợp người dân cần biết thông tin chi tiết về chính sách thu mua và ký kết Hợp đồng nguyên tắc bao tiêu, để đảm bảo giá cả đầu ra cho sản phẩm, đề nghị liên hệ trực tiếp với Công ty CP thực phẩm Cánh Đồng Việt, địa chỉ: Quốc lộ 1A, Khu công nghiệp Thành Hải, xã Thành Hải, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm để được hướng dẫn và biết thêm thông tin chi tiết.

- **Kiến nghị:** Theo Công văn số 3852/UBND-TH ngày 24/7/2024 của UBND thành phố Phan Rang-Tháp Chàm về việc báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị, đề xuất của các địa phương trả lời về kiến nghị “Khu tái định cư Công an tỉnh đã hình thành, tuy nhiên hiện nay hệ thống thoát nước tại các tuyến đường bê tông chưa có. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết”; theo văn bản trả lời “Nội dung phản ánh hệ thống thoát nước tại các tuyến đường bê tông của cử tri phường Mỹ Bình là chưa đúng thực tế”. Nhưng trên thực tế thì các tuyến đường bê tông mà cử tri ý kiến là chưa có hệ thống thoát nước. Kiến nghị các ngành có liên quan tổ chức đi khảo sát thực tế và kịp thời giải quyết cho người dân.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị cử tri, UBND thành phố đã giao Ban Quản lý Dịch vụ công ích phối hợp trưởng khu phố 2 phường Mỹ Bình khảo sát thực tế nhận thấy 2 tuyến đường kết cấu bê tông xi măng cụ thể tuyến đường trước trường mẫu giáo Vành Khuyên cơ sở 2 và tuyến đường phía trước Miếu Đông Trạch hiện nay chưa có hệ thống thu gom nước mưa. UBND thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích báo cáo đề xuất phương án thực hiện bổ sung hệ thống thoát nước mưa trong thời gian đến khi cân đối nguồn vốn.

- **Kiến nghị:** Gia đình bà Nguyễn Thị Thu Trúc-KP6, phường Mỹ Bình có thửa đất nông nghiệp, có nhà ở nằm trong quy hoạch Dự án khu đô thị Biển Bình Sơn-Ninh Chữ (khu K2), gia đình bà đã đồng ý bàn giao mặt bằng. Đến năm 2021 gia đình bà được bố trí bốc thăm lô đất thuộc diện nhu cầu đất ở vào ngày 01/02/2021 với diện tích lô đất 74,78m². Theo quy định về thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính nói trên, bản thân bà với số tiền lớn hơn 776.000.000 đồng không đủ khả năng thực hiện nghĩa vụ tài chính trong vòng 90 ngày. Kiến nghị các cấp, các ngành xem xét điều chỉnh quy định tăng thêm thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính nộp thuế đất cho người dân.

Trả lời: Theo quy định tại Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 Quy định một số điều của Luật quản lý thuế: **“Điều 8. Thời hạn nộp thuế đối với các khoản thu thuộc ngân sách nhà nước từ đất, tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước, tài nguyên khoáng sản, tiền sử dụng khu vực biển, lệ phí trước bạ, lệ phí môn bài**

...

4. Tiền sử dụng đất

a) Chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo nộp tiền sử dụng đất, người sử dụng đất phải nộp 50% tiền sử dụng đất theo thông báo

b) Chậm nhất là 90 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo nộp tiền sử dụng đất, người sử dụng đất phải nộp 50% tiền sử dụng đất còn lại theo thông báo”.

Như vậy, việc quy định về thời hạn nộp tiền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của Chính phủ. UBND thành phố và Chi cục Thuế không có thẩm quyền quy định thời hạn thực hiện nghĩa vụ tài chính.

- **Kiến nghị:** Vào năm 2001 gia đình bà Nguyễn Thị Khuê-KP1, Mỹ Bình có nhận chuyển nhượng bằng giấy tay thửa đất số 134 với diện tích là 213,6m² loại đất CLN, trên đất có ngôi nhà cấp 4 và đã sinh sống trên thửa đất đó. Đến năm 2005 dự án đường Tấn Tài - Xóm Láng (nay đường Võ Trú) có thu hồi 27m².

Năm 2014, bà Khuê có nộp hồ sơ xin chuyển mục đích, đến năm 2015 phòng Đăng ký đất đai yêu cầu bà rút hồ sơ với lý do là thửa đất trên nằm trong quy hoạch dự án đường Phan Bộ Châu. Năm 2022 dự án đường Phan Bộ Châu thu hồi 20,3m², gia đình bà đã đồng ý bàn giao mặt bằng, hiện còn lại diện tích 166,3m². Từ trước đến nay nhà bà xây dựng và mở cửa cổng đường Võ Trú (55 đường Võ Trú). Nay gia đình bà có nhu cầu làm thủ tục chuyển phần đất còn lại sang loại đất ở đô thị (ODT). Tuy nhiên cơ quan thuế có thông báo số LTB 22051- TK0018112/TB-CCT của Chi cục thuế thành phố Phan Rang - Tháp Chàm theo giá tuyến đường

Phan Bội Châu (tiền thuế rất cao 1,3 tỷ đồng). Kiến nghị các cấp, các ngành quan tâm xem xét về việc thu thuế sao cho phù hợp với điều kiện bà con hiện nay.

Trả lời: Qua rà soát, kiểm tra hồ sơ, về thửa đất của bà Nguyễn Thị Khuê, khu phố 1, phường Mỹ Bình, tiếp giáp với 2 mặt đường đó là đường Phan Bội Châu và đường Võ Trứ. Theo quy định tại Phần B, Mục IX. Phụ lục 3 Bảng giá đất giai đoạn 2020 – 2024 ban hành kèm theo Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 19/5/2020 của UBND tỉnh Ninh Thuận:

“... ”

2. Thửa đất có nhiều mặt tiền thì giá đất được xác định theo đường đi có giá cao nhất.”

Như vậy, vị trí thửa đất của bà Nguyễn Thị Khuê xác định theo đường Phan Bội Châu là đúng quy định.

12. Cử tri phường Mỹ Đông:

- **Kiến nghị:** Đề nghị quan tâm giải quyết xác định sớm phân đất lối đi của gia đình ông Nguyễn Hữu Chánh- Khu phố 1, Mỹ Đông đưa vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông.

Trả lời: Nội dung đề nghị của ông Nguyễn Hữu Chánh đã được Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Thuận- Chi nhánh Phan Rang - Tháp Chàm trả lời tại Văn bản số 2066/CNPRTC ngày 15/8/2024 trả lời việc xác định lối đi chung, trong đó khẳng định: *Đây là thỏa thuận về lối đi ra giữa ông Nguyễn Hữu Chánh và ông Nguyễn Hữu Hồng, nếu không thỏa thuận được thì đề nghị gửi đơn đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Đông để được hòa giải theo quy định tại Điều 235 Luật đất đai năm 2024; trường hợp không thỏa thuận được, hòa giải không thành đề nghị ông gửi đơn đến cơ quan có thẩm quyền theo quy định tại Điều 236 Luật đất đai năm 2024.*

- **Kiến nghị:** Khu vực biển Bình Sơn - Ninh Chữ, các quán hàng rong, du khách và người dân ăn uống, xả rác không đúng nơi quy định làm mất mỹ quan đô thị và ảnh hưởng đến môi trường sống của con người. Đề nghị các cấp quan tâm nhắc nhở và xử lý theo quy định.

Trả lời: Đối với các trường hợp buôn bán hàng rong và người dân, du khách ăn uống xả rác không đúng quy định, làm mất mỹ quan đô thị. Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố thường xuyên phối hợp cùng với các ban, ngành, địa phương và Công an thành phố đã tổ chức tuyên truyền trong thời gian dài và đồng thời tổ chức ra quân nhiều đợt kiểm tra, xử lý gần như triệt để trả lại mỹ quan đô thị tại khu vực biển Bình Sơn – Ninh Chữ.

Tuy nhiên, vào những ngày Lễ, Tết và các ngày kỷ niệm người dân, du khách tập trung đông nên việc tổ chức kiểm tra, nhắc nhở gặp nhiều khó khăn do đó vẫn còn tình trạng người dân và du khách ăn uống và xả rác tại bãi biển gây mất mỹ quan khu vực biển.

Thời gian tới, UBND thành phố giao Đội Quản lý trật tự đô thị tiếp tục phối hợp cùng các ban, ngành và địa phương tăng cường thêm công tác xử lý kiên quyết, ngăn chặn từ bước đầu nhằm nâng cao ý thức chấp hành bảo vệ môi trường đến người dân và du khách để bãi biển ngày càng xanh – sạch – đẹp.

- **Kiến nghị:** Khu vực phía dưới dốc Ông Nha của KP4-Mỹ Đông, mương thoát nước không thoát nước ra Kênh tiêu Chà Là gây ô nhiễm môi trường. Vì khi làm dự án nâng cấp kênh tiêu Chà Là mương thoát nước này không thoát ra kênh tiêu được, nên nước mưa, nước người dân thải ra gây ứ đọng rất hôi thối, Phường đã xuống xử lý nhưng đến nay vẫn còn mùi hôi. Kiến nghị tiếp tục quan tâm xử lý.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4720/UBND-BQLDVCI ngày 05/9/2024 chuyển nội dung kiến nghị đến Ban Xây dựng năng lực và thực hiện các dự án ODA ngành nước.

Theo nội dung Văn bản số 780/BXDNL-QLDA ngày 09/9/2024 của Ban Xây dựng năng lực và Thực hiện các dự án ODA ngành nước có ý kiến trả lời như sau: Ngày 09/9/2024, Chủ đầu tư đã phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Mỹ Đông tiến hành kiểm tra, đánh giá và khắc phục nạo vét tại vị trí cửa xả thoát ra kênh Chà Là theo kiến nghị của cử tri. Tại vị trí này trước đây nhà thầu thi công đã tiến hành nạo vét để đảm bảo tiêu thoát nước cho khu vực, tuy nhiên qua thời gian khai thác sử dụng đã có sự bồi lắng của rác thải.

Để đảm bảo vệ sinh môi trường, UBND thành phố yêu cầu UBND phường Mỹ Đông tiếp tục tuyên truyền, vận động nâng cao ý thức người dân trong việc giữ gìn vệ sinh môi trường, không được vứt xả rác, đổ xà bần ra kênh mương gây cản trở dòng chảy và gây ngập úng cục bộ vào mùa mưa bão.

- **Kiến nghị:** Từ khu tái định cư và một số đường của KP3-Mỹ Đông lên dốc đường đê Sông Dinh (Đường Dã Tượng) cao, khi xe máy đi lên rất dễ xảy ra tai nạn. Kiến nghị đại biểu quan tâm tác động các ngành có giải pháp khắc phục.

Trả lời: Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND thành phố giao phòng Quản lý đô thị phối hợp với các cơ quan chức năng khảo sát, có báo cáo đề xuất phương án để xem xét giải quyết trong tháng 10/2024.

- **Kiến nghị:** Thanh niên hoàn thành nghĩa vụ trở về địa phương muốn vay vốn Ngân hàng chính sách để phát triển kinh tế khởi nghiệp nhưng lại bị vướng là người trong gia đình đã đứng tên vay Ngân hàng chính sách rồi nên không vay được, đề nghị Ngân hàng chính sách có hướng hỗ trợ cho thanh niên trong việc lập thân, lập nghiệp phát triển kinh tế.

Trả lời: Các hộ gia đình tại địa phương, người lao động tại địa phương có nhu cầu, đủ điều kiện, đúng đối tượng vay vốn theo quy định của các chương trình: Hộ nghèo, Hộ cận nghèo, Hộ mới thoát nghèo và vốn hỗ trợ tạo việc làm, duy trì và mở rộng việc làm thì đăng ký tại địa phương để địa phương xét duyệt cho vay. Đối với chương trình hỗ trợ tạo việc làm, duy trì và mở rộng việc làm thì mỗi người lao động được tiếp cận nguồn vốn vay trực tiếp, không phân biệt hộ gia đình đã vay vốn hay chưa.

Căn cứ các đối tượng được nêu trên, UBND xã, phường có trách nhiệm tổ chức xét duyệt đối tượng được vay vốn đảm bảo đúng quy định, công khai, minh bạch, khách quan và đúng đối tượng thụ hưởng.

Về kiến nghị đề xuất của cử tri, Ngân hàng chính sách xã hội chi nhánh tỉnh Ninh Thuận hàng năm đều báo cáo UBND thành phố cân đối bố trí nguồn vốn ủy

thác tại địa phương để bổ sung cho vay đối với các hộ gia đình và người lao động tại địa phương, hiện nay dư nợ nguồn vốn địa phương ủy thác sang Ngân hàng chính sách xã hội tỉnh là 6,634 tỷ đồng và cho vay được 539 hộ vay.

13. Cử tri phường Văn Hải:

- **Kiến nghị:** Theo kế hoạch sử dụng đất thì phường Văn Hải đến năm 2030 không còn đất lúa. Kính mong cơ quan có thẩm quyền có định hướng để người dân thực hiện chuyển đổi công năng từ đất lúa sang các loại đất khác. Ngoài ra, hiện nay có những trường hợp đã được nhà nước cho phép chuyển mục đích từ đất lúa sang các đất màu khác thì đang bị vướng về thuế nên chưa được chuyển. Đề nghị các cấp có cơ chế hỗ trợ người dân chuyển đổi công năng từ đất lúa sang các loại đất khác.

Trả lời: Ngày 21/8/2023 UBND tỉnh có Thông báo số 289/TB-VPUB trong đó có nội dung: *Việc xác định nghĩa vụ tài chính khi chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lúa sang đất CLN của hộ gia đình, cá nhân Ủy ban nhân dân tỉnh đã giao Cục Thuế tỉnh trên cơ sở ý kiến của Tổng Cục Thuế tại văn bản số 1424/TCT-CS ngày 04/5/2022, kịp thời tham mưu dự thảo văn bản của UBND tỉnh để gửi Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện việc xác định nghĩa vụ tài chính khi chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân. Đồng thời đề nghị UBND các huyện, thành phố tạm thời chưa xem xét giải quyết đối với các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm của hộ gia đình, cá nhân cho đến khi Bộ Tài chính có hướng dẫn nêu trên.*

Theo Luật Đất đai năm 2024, tại điểm a Khoản 1 Điều 121 quy định các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép, trong đó: *Chuyển đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp;* Và tại Khoản 2 Điều 121 quy định: *Khi chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại khoản 1 Điều này thì người sử dụng đất phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật; chế độ sử dụng đất, quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất được áp dụng theo loại đất sau khi được chuyển mục đích sử dụng.*

Tuy nhiên, cử tri không nêu cụ thể mục đích sử dụng sau khi chuyển là đất gì nên chưa có cơ sở trả lời theo quy định. Do đó, đề nghị cử tri liên hệ trực tiếp đến phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố để được xem xét hướng dẫn thủ tục theo quy định.

- **Kiến nghị:** Đường bê tông Hẻm 197 - Trường Chinh đi vào Trường Tiểu học Văn Hải 1-cơ sở 1 mới làm nhưng xuống cấp, không đảm bảo an toàn cho học sinh khi đi học, phụ huynh đưa đón con em và người dân tham gia giao thông. Kính mong các cấp quan tâm tu sửa đoạn đường này để các em học sinh, phụ huynh đưa đón con em và người dân tham gia giao thông đi lại an toàn hơn.

Trả lời: Tuyến đường bê tông hẻm 197 - Trường Chinh đi vào Trường Tiểu học Văn Hải 1-cơ sở 1 đã được đầu tư đưa vào sử dụng trên 5 năm, qua thời gian sử dụng hiện nay lớp bê tông bảo vệ mặt đường bong bậc. Ghi nhận kiến nghị của cử tri, UBND thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích phối hợp cùng các đơn

vị có liên quan khảo sát thực tế đề xuất phương án sửa chữa báo cáo UBND thành phố thực hiện trong thời gian đến khi cân đối nguồn vốn.

- Kiến nghị: Việc hỗ trợ di dời các cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu dân cư theo quyết định 01/2022/QĐ-UBND ngày 06/01/2022 của UBND tỉnh: Hỗ trợ đối với cơ sở từ 01 đến dưới 05 đơn vị vật nuôi để ổn định đời sống là 2.340.000 đồng và chi phí di dời vật nuôi là 2.000.000 đồng trong khi nhà nước không có bố trí sẵn khu vực để cho hộ dân di dời, hộ dân muốn di dời thì phải tự tìm chỗ (mua đất hoặc thuê). Với mức hỗ trợ như trên không đảm bảo để hộ dân chăn nuôi nhỏ di dời ra khỏi khu dân cư. Kính mong HĐND 2 cấp Tỉnh và Thành phố xem xét lại và có giải pháp khác tạo điều kiện cho các hộ chăn nuôi nhỏ ổn định đời sống.

Trả lời: Căn cứ Nghị quyết số 20/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Quy định khu vực không được phép chăn nuôi, vùng nuôi chim yến và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận quy định:

a) Hỗ trợ để ổn định đời sống, sản xuất

Đối với các cơ sở chăn nuôi thuộc đối tượng hỗ trợ tại khoản 1 Điều này khi ngừng hoạt động chăn nuôi hoặc tự di dời cơ sở đến khu vực được phép chăn nuôi thì được hỗ trợ ổn định đời sống trong thời gian 06 tháng. Mức hỗ trợ tương đương 30 kg gạo/01tháng/lao động (được quy đổi thành tiền) theo giá do cơ quan có thẩm quyền công bố tại thời điểm hỗ trợ. Số lao động được hỗ trợ theo quy mô chăn nuôi như sau:

- Cơ sở chăn nuôi quy mô từ 01 đến dưới 05 đvvn: 01 lao động/cơ sở.
- Cơ sở chăn nuôi quy mô từ 05 đến dưới 10 đvvn: 02 lao động/cơ sở.
- Cơ sở chăn nuôi quy mô nhỏ (từ 10 đến dưới 30 đơn vị vật nuôi): Không quá 03 lao động/cơ sở.

b) Hỗ trợ di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi

Các cơ sở chăn nuôi thuộc đối tượng hỗ trợ tại khoản 1 Điều này khi ngừng hoạt động chăn nuôi và di dời đến khu vực được phép chăn nuôi thì được hỗ trợ kinh phí như sau:

- Cơ sở chăn nuôi quy mô từ 01 đến dưới 05 đơn vị vật nuôi: 02 triệu đồng/cơ sở.
- Cơ sở chăn nuôi quy mô từ 05 đến dưới 10 đơn vị vật nuôi: 05 triệu đồng/cơ sở.

Vì vậy, chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn thành phố Phan Rang – Tháp Chàm được triển khai thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 5 Nghị quyết số 20/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Ninh Thuận.

14. Cử tri phường Tân Tài:

- Kiến nghị: Đoạn đường Mai Xuân Thưởng (từ số nhà 35 đến Trụ sở Khu phố 4) hư hỏng nặng gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông. Đây là con đường lưu thông của người dân phường Tân Tài và phường Mỹ Đông, rất mong quý cấp đầu tư sửa chữa.

Trả lời: Đoạn đường Mai Xuân Thuường (từ số nhà 35 đến Trụ sở Khu phố 4) đã được đầu tư đưa vào sử dụng trên 20 năm, qua thời gian sử dụng hiện nay lớp bê tông nhựa đường bảo vệ mặt bong bậc, trơ mặt đá. Ghi nhận kiến nghị của cử tri, UBND thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích phối hợp cùng các đơn vị có liên quan khảo sát thực tế đề xuất phương án sửa chữa báo cáo UBND thành phố thực hiện trong thời gian đến khi cân đối nguồn vốn.

- **Kiến nghị:** Để đảm bảo an toàn giao thông, an ninh trật tự của đoạn đường đê Dã Tượng và đường Nguyễn Thái Bình. Kiến nghị các ngành chức năng quan tâm lắp đặt thêm đèn chiếu sáng vì hiện nay khoảng cách giữa các bóng đèn quá xa và thay thế các bóng đèn bị mờ, hư hỏng.

Trả lời: Đối với hệ thống chiếu sáng tuyến đường Nguyễn Thái Bình, UBND thành phố đã giao Ban Quản lý Dịch vụ công ích triển khai xong lắp bổ sung hệ thống chiếu sáng trong tháng 7/2024.

Đối với hệ thống chiếu sáng tuyến đường Dã Tượng, ghi nhận kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã giao Ban Quản lý dịch vụ công ích phối hợp cùng các đơn vị có liên quan khảo sát thực tế; qua khảo sát nhận thấy theo phản ánh của cử tri là phù hợp. UBND thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích đề xuất phương án báo cáo UBND thành phố thực hiện lắp bổ sung hệ thống chiếu sáng trong thời gian đến khi cân đối nguồn vốn.

- **Kiến nghị:** Hiện nay, vào khung giờ từ 15 giờ đến 20 giờ 00 phút hàng ngày, hệ thống cấp nước sinh hoạt cho người dân tại khu vực đường Nguyễn Thái Bình – phường Tân Tài rất yếu. Rất mong quý cấp xem xét giải quyết.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4720/UBND-BQLDVCI ngày 05/9/2024 chuyển nội dung kiến nghị đến Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận.

Theo nội dung Văn bản số 743/CV-CNNT ngày 12/9/2024 của Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận có ý kiến trả lời như sau: Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận đã phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Tân Tài tiến hành kiểm tra đo áp lực vào khung giờ từ 16 giờ đến 17 giờ 45 phút (Khung giờ cử tri kiến nghị nước yếu) tại đường Nguyễn Thái Bình, khu phố 4 và khu phố 8, phường Tân Tài, kết quả như sau:

tt	Vị trí	Thời gian	Áp lực
	Khu phố 4	16 giờ 00 phút	1,8 kg/cm ²
		17 giờ 30 phút	1,0 kg/cm ²
	Khu phố 8	16 giờ 10 phút	1,5 kg/cm ²
		17 giờ 45 phút	0,5 kg/cm ²

Căn cứ kết quả trên, khu phố 4 phường Tân Tài áp lực luôn đảm bảo theo QCVN 01:2021/BXD; khu phố 8 phường Tân Tài vào giờ bình thường, thấp điểm

áp lực luôn đảm bảo theo QCVN 01:2021/BXD, vào giờ cao điểm chiều cao cột áp 05 mét, đảm bảo có nước để sử dụng.

Hiện trạng hệ thống cấp nước của khu tái định cư nhà máy xử thải thuộc khu phố 8, phường Tấn Tài được Chủ đầu tư là Ban Quản lý dự án xây dựng hạ tầng đô thị (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Ninh Thuận) đầu tư và bàn giao cho Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận quản lý, vận hành đang nằm ở vị trí cuối mạng lưới cấp nước của Công ty. Do vậy, vào giờ cao điểm có thể áp lực sẽ yếu hơn những khung giờ còn lại nhưng vẫn đảm bảo đủ lượng nước để bà con nhân dân sử dụng. Để chủ động trong sinh hoạt hàng ngày, các hộ dân cần có phương án tích trữ nước tại giờ thấp điểm như bồn chứa nước trên cao để sử dụng.

Về phía Công ty sẽ tiếp tục nghiên cứu, tìm giải pháp cấp nước tốt nhất để đảm bảo đáp ứng yêu cầu cấp nước an toàn và liên tục cho khách hàng trong vùng phục vụ của Công ty.

15. Cử tri xã Thành Hải:

- Kiến nghị: *Bờ kênh mương Chà Là (từ đường Thống Nhất đến đường Nguyễn Văn Cừ) thuộc phường Đài Sơn, đã được sửa chữa 2 đầu bờ kênh rất đẹp; Tuy nhiên còn đoạn giữa khoảng 400m hiện nay xuống cấp trầm trọng dễ gây ra tai nạn cho người dân tham gia giao thông. Kiến nghị các cấp sớm có kế hoạch khảo sát đầu tư sửa chữa để tạo điều kiện cho nhân dân đi lại được tốt hơn.*

Trả lời: Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã ban hành Văn bản số 4585/UBND-BQLDVCI ngày 28/8/2024 chuyển nội dung kiến nghị đến Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Ninh Thuận.

Theo nội dung Văn bản số 615/CTKTTL-QLNCT ngày 12/9/2024 của Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Ninh Thuận có ý kiến trả lời như sau: Tuyến đường quản lý bờ hữu kênh tiêu Chà Là trên địa bàn thành phố Phan Rang-Tháp Chàm từ đầu đường Thống Nhất đến đầu đường Nguyễn Văn Cừ được đầu tư bê tông hoá từ năm 2012. Qua quá trình sử dụng, hiện nay một số đoạn bị hư hỏng nên việc đi lại của người dân trên tuyến đường bờ kênh này không được thuận lợi.

Để tạo điều kiện thuận tiện cho người dân khi tham gia lưu thông dọc tuyến kênh Chà Là, trong năm 2023 và 2024 Công ty đã đầu tư sửa chữa, trải thảm nhựa tuyến đường quản lý bờ hữu kênh Chà Là đoạn từ K0+830÷K1+998 (từ đầu đường Quốc lộ 1 A đến nhà hàng Đào Viên Quán) với tổng chiều dài 1.168m. Riêng đoạn tiếp theo từ K1+998 đến K2+495 đây là đoạn đường bờ kênh mà cử tri xã Thành Hải kiến nghị, Công ty dự kiến sẽ tiếp tục thực hiện trong các năm tiếp theo.

Tuy nhiên hiện nay Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận đang thực hiện Dự án Xây dựng Trạm bơm tăng áp số 2 cấp nước cho vùng trọng điểm đang phát triển và Khu công nghiệp Du Long tại phường Phước Mỹ, TP. Phan Rang- Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận (gọi tắt là Dự án), dự án đầu tư tuyến ống cấp nước DN600 đặt ở bờ hữu đường quản lý kênh Chà Là đoạn từ đầu đường Quốc lộ 1A đến đầu đường Nguyễn Văn Cừ, trong đó có đoạn đường bờ kênh Chà Là mà cử tri xã Thành Hải kiến nghị.

Do đó, để đảm bảo đồng bộ với kế hoạch triển khai Dự án cấp nước của Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận, tạm thời Công ty sẽ chưa đầu tư vốn nâng cấp tuyến đường quản lý bờ hữu kênh Chà Là theo kiến nghị của cử tri. Sau khi dự án xây dựng Trạm bơm tăng áp số 2 cấp nước cho vùng trọng điểm đang phát triển và Khu công nghiệp Du Long được Công ty cổ phần Cấp nước Ninh Thuận triển khai xây dựng hoàn thành, Công ty sẽ cân đối bố trí kinh phí để đầu tư nâng cấp, sửa chữa tuyến đường quản lý dọc kênh Chà Là đoạn còn lại theo kiến nghị của cử tri xã Thành Hải để tạo điều kiện thuận tiện cho việc lưu thông của nhân dân trên tuyến đường này.

- Kiến nghị: Khu dân cư Cà Đú đã được thành phố quan tâm đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng rất khang trang. Tuy nhiên, về điện thấp sáng trụ đã được trồng khoảng 6 tháng nhưng chưa kéo dây để nhân dân sử dụng, hiện nay Người dân còn sử dụng trụ và dây cũ mất mỹ quan và không an toàn. Kiến nghị UBND thành phố đề nghị ngành điện lực kéo dây điện để Nhân dân sử dụng được an toàn hơn.

Trả lời: Dự án Hoàn chỉnh hạ tầng khu dân cư Cụm công nghiệp Thành Hải đã nghiệm thu hoàn thành, trong đó có đầu tư hạng mục điện chiếu sáng, đã thực hiện thấp sáng, phục vụ cho người dân tại khu dân cư; đối với hệ thống điện sinh hoạt không thuộc danh mục đầu tư của dự án.

Những nội dung phản ánh kiến nghị của người dân thuộc hạng mục đầu tư của Công ty Điện lực Ninh Thuận, hiện nay đang đầu tư thi công hệ thống lưới điện phân phối tại khu dân cư xã Thành Hải và dự kiến sớm hoàn thành trong thời gian tới để phục vụ nhu cầu của người dân.

Trên đây là nội dung trả lời của Ủy ban nhân dân thành phố đối với các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 18 (kỳ họp giữa năm 2024), HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Thành ủy;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng, ban, ngành thành phố;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hoài Nam